

**[042] SAN NICOLA ARCELLA CASA  
INDIPENDENTE**

**in vendita € 80.000**

**Via Marina, San Nicola Arcella, Cosenza, Centro Storico, Italia**

**Mq. 50.00 | Vani: 2 | Camere da letto: 1 | Bagni: 1**



Nel affascinante Centro Storico di San Nicola Arcella proponiamo casa indipendente, ubicato al piano terra superficie commerciale mq. 50, calpestabili mq. 34, composto da: soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, e ampio giardino di mq. 278 circa con varie piante da frutto, l'immobile è dotato di tutti i confort, distanza dal mare circa 1500 metri.